

## Fragebogen gewerbliche Gebäude allgemein

### Interessent

Anrede      Firma      Herr      Frau  
                 

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Firmenname \_\_\_\_\_

Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_ Postleitzahl \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_ Internetadresse \_\_\_\_\_

### Versicherungsort

Weicht die Anschrift für den Hauptbetrieb von der postalischen Anschrift des Interessenten ab?

nein       ja

Abweichender Versicherungsort:

Straße und Hausnummer \_\_\_\_\_ Postleitzahl \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

### Versicherungsbeginn und Laufzeit

Versicherungsbeginn \_\_\_\_\_ Laufzeit  
 1 Jahr       3 Jahre

### Allgemeine Risikofragen

Nutzung

Bei einer wohnwirtschaftlichen Nutzung über 50% muss das zu versichernde Risiko über eine Wohngebäudeversicherung gerechnet werden. Für weitere Hilfestellungen steht Ihnen das Team der Produktberatung Sach Privat unter der Telefonnummer +49 (0)89 15 88 15-281 zur Verfügung.

Gewerblich       Gewerblich mit Wohneinheiten

Anzahl der Gewerbeeinheiten \_\_\_\_\_ Gewerbefläche in m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Anzahl der Wohneinheiten \_\_\_\_\_ Wohnfläche in m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Betriebsart für jede einzelne Gewerbeeinheit und anteilige Gewerbefläche in m<sup>2</sup> angeben

Ist das Gebäude teilweise leerstehend?

nein       teilweise, weniger als 50  
 teilweise, mehr als 50       vollständig leerstehend

Baujahr des Gebäudes \_\_\_\_\_

Steht das Gebäude unter Denkmalschutz?

nein       ja

Sollen Garagen mitversichert werden?

nein       ja

Art der Garagen (Einzel-/Doppel-/Tiefgaragen) \_\_\_\_\_ Anzahl der Garagen \_\_\_\_\_

Versicherungssumme der Garagen \_\_\_\_\_

Wurde die Summe in der Gebäude-Gesamtversicherungssumme berücksichtigt?

nein       ja

## Fragebogen gewerbliche Gebäude allgemein

Wurde eine Kernsanierung durchgeführt?

- nein  ja

Jahr der Kernsanierung \_\_\_\_\_

Was wurde saniert (Dach, Leitungen, etc.)?

Bauartklasse

- I (massiv, harte Bedachung)  
 II (Stahl- oder Holzfachwerk mit Stein- oder Glasfüllung, harte Bedachung)  
 III (Holz, Holzfachwerke mit Lehmfüllung, harte Bedachung)  
 IV (wie I und II, weiche Bedachung)  
 V (wie III, weiche Bedachung)  
 Fertighaus

Ist das Gebäude unterkellert?

- nein  ja  teilweise

Dachart

- Satteldach  Walmdach  Flachdach  
 Sonstiges → Beschreibung \_\_\_\_\_

Gefahrerhöhende Betriebe in der Nachbarschaft (z.B. Gastgewerbe, Brennstoffhandel, Pappe- / Papierherstellung, Holzbearbeitung, etc.) innerhalb von 10m Entfernung?

- nein  ja

Wenn ja, welche?

Hat das zu versichernde Gebäude offene Gebäudeseiten?

- nein  ja

### Ausstattung

**Einfache Ausstattung**

Einfacher, (glatter) Außenputz mit oder ohne Anstrich, Fenster mit einfacher Verglasung, Einzelöfen, Installation auf Putz, Linoleum,- PVC-Holzdielenfußböden, Warmwasserversorgung mit Einzelthermen

**Gute Ausstattung/Ausführung (heutiger Standard)**

Besserer Außenputz, z.B. Edelputz, Verblendmauerwerk, (Verbund) Doppelfenster (Holz) mit einfacher Verglasung oder Fenster mit Isolierverglasung, Nassräume und Küche gefliest, Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung, Installation unter Putz, Fliesen-, Parkett- und Teppichböden mittlerer Qualität, PVC-Böden besserer Qualität

**Hochwertige Ausstattung**

Wie Gute Ausstattung/Ausführung, jedoch Nutzung hochwertigerer Materialien, z.B. Naturstein an der Fassade, Leichtmetall- oder Kunststofffenster, Vertäfelungen oder Stuckarbeiten an Decken/Wänden, Parkett- und Teppichböden bester Qualität, aufwendige Sanitärinstallationen, Fußbodenheizung

### Versicherte Gefahren

Versicherte Gefahren:

- Feuer  Leitungswasser  Sturm/Hagel  Elementar  
 Unbenannte Gefahren  Glas

### Berechnungsgrundlage

- Neuwert       Wert 1914       Wert 1980       Wert 2000  
 Zeitwert

Wertangabe \_\_\_\_\_

### Selbstbeteiligung

- Keine       bis 150 €       bis 250 €  
 bis 500 €       bis 1.000 €       unwichtig

### Vorversicherung/Vorschäden

Besteht oder bestand in den letzten fünf Jahren eine Vorversicherung?

- nein       ja  
Versicherer      Versicherungscheinnummer

Gekündigt durch/ungekündigt

- Versicherer       Versicherungsnehmer       ungekündigt

Gab es Vorschäden innerhalb der letzten fünf Jahre?

- nein       ja, Anzahl der Vorschäden \_\_\_\_\_

Geben Sie jeweils Schadenjahr, Schadenart und Schadenhöhe (in Euro) an

--

Zusätzliche Informationen

--